

АКТ
о результатах контроля за соблюдением условий концессионного
соглашения.

д. Старополье, Сланцевского района,
Ленинградской области

24 декабря 2019 г.

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2005 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением Концессионного соглашения от 30.12.2016 г. №1/2016.

Проверяемый период: с января 2019 г. по декабрь 2019 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения по проектированию и техническому перевооружению объекта соглашения котельных д.Овсище и д.Старополье.

Контроль за соблюдением ООО «АКВАТЕРМ» условий концессионного соглашения осуществлен путем обследования объектов концессионного соглашения и изучением представленных документов по реконструкции и эксплуатации следующих объектов:

Здание котельной № 15, общей площадью 518,4 кв. м., расположенной по адресу: д.Старополье.

Здание котельной № 18, общей площадью 516,3 кв. м., расположенной по адресу: д.Овсище.

По итогам контрольных мероприятий установлено:

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.
2. Согласно концессионного соглашения Концессионер обязуется за свой счет реконструировать имущество, и осуществлять деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии, оказания услуг потребителям с использованием Объекта Соглашения и иного имущества. Предельный размер расходов на реконструкцию объектов соглашения равен 32 500,0 тыс. рублей, в том числе в за 1-е полугодие 2017 г. 22 000,0 тыс. рублей, за 2-е полугодие 2017 г. 10 500,0 тыс. рублей.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

На период проведения проверки от Концессионера документы подтверждающие выполнение мероприятий по реконструкции объектов концессионного соглашения не представлены.

Документы подтверждающие затраты за 2019 год (предельный размер расходов на реконструкцию объекта соглашения) не представлены.

Мероприятия по реконструкции объектов концессионного соглашения за 2019 г. не выполнены, реконструкция объектов соглашения не завершена, объекты в эксплуатацию не введены.

Концессионером не выполнен пункт 113 Концессионного соглашения о предоставлении обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению в виде безотзывной банковской гарантии на сумму 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек.

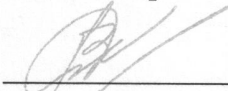
На момент проведения контрольных мероприятий за концессионером имеется задолженность за потребленную электроэнергию.

В связи с обращением Концессионера о переносе сроков создания объекта, заключено Дополнительное соглашение № 2 от 10.12.2019 г., срок реконструкции Объекта Соглашения установлен до 30.04.2021 г.

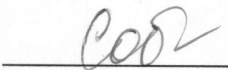
Предельный размер расходов на реконструкцию объекта соглашения согласно Дополнительного соглашения № 2 от 10.12.2019 г. составляет: в 2018 г. – 996,0 тыс. рублей, в 2019 г. – 16 970,0 тыс. рублей, в 2021 г. – 14 534,0 тыс. рублей.

Принято решение о проведении в 2020 году инвентаризации имущества, переданного согласно концессионному соглашению от 30.12.2016 г. №1/2016.

Подписи рабочей группы:



Овлаховский В.О. – глава администрации муниципального образования Старопольское сельское поселение



Соболева Г.В. – специалист 1 категории администрации муниципального образования Старопольское сельское поселение