

**Администрация муниципального образования**

**Старопольское сельское поселение**

**Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**02.02.2023 № 15-п**

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении реестра муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования Старопольское сельское поселение** |  |

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании методических рекомендаций по разработке административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг, администрация муниципального образования Старопольское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить реестр муниципальных услуг, предоставляемых местной администрацией МО Старопольское сельское поселение согласно приложению.
2. Реестр муниципальных услуг, предоставляемых местной администрацией МО Старопольское сельское поселение, утвержденный постановлением администрации Старопольского сельского поселения № 76-п от 10.06.2022 (с изменениями от 06.12.2022 № 151-п) считать утратившим силу.
3. Разместить данное постановление на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовать в официальном приложении к газете «Знамя труда»

И.о.главы администрации

муниципального образования Н.В.Редченко

Приложение к постановлению

№ 15-п от 02.02.2023

РЕЕСТР
муниципальных услуг, предоставляемых местной администрацией МО Старопольское сельское поселение

| № | Наименование муниципальной услуги | Максимальные  сроки оказания (выполнения)муниципальнойуслуги | Получатели муниципальной услуги | Основание предоставления муниципальной услуги | Возмезд ность предоставления муниципальной услуги |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 2. Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма  | - о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма составляет: 10 рабочих дней с даты поступления (регистрации) заявления в ОМСУ/Организацию;- о предоставлении информации об очередности предоставления жилых помещений по договору социального найма составляет: 4 рабочих дня с даты поступления (регистрации) заявления в Организацию. | Физические лица | Пункт 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ Жилищный кодекс РФ | Бесплатно |
| 2. | 5. Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков | 1) срок рассмотрения заявления о предоставлении разрешения составляет 30 календарных дней с момента поступления в Администрацию заявления о предоставлении разрешения; 2) срок рассмотрения заявления о переоформлении разрешения, о продлении срока действия разрешения составляет 15 календарных дней с момента поступления в Администрацию заявления о переоформлении разрешения, о продлении срока действия разрешения; 3) срок направления заявителю уведомления о выдаче разрешения, об отказе в выдаче разрешения, уведомления о переоформлении разрешения, уведомления об отказе в переоформлении разрешения, уведомления о продлении срока действия разрешения, уведомления об отказе в продлении срока действия разрешения составляет не более дня, следующего за днем со дня издания соответствующего постановления Администрации. | Юридические лица | Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ | Бесплатно |
| 3 | 6.Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма | 12 рабочих дней | физические лица | - Гражданский кодекс Российской Федерации;- Жилищный кодекс Российской Федерации;- Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»; - Приказ Минздрава России от 29.11.2012 № 987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;- нормативно-правовые акты органа местного самоуправления. | бесплатно |
| 4 |  7.Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения | не более чем 6 рабочих дней со дня поступления заявления  | Юридические лица, Физические лица | Пункт 21 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ | бесплатно |
| 5 | 8.Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | не должен превышать 20 рабочих дней с даты поступления (регистрации) заявления в администрацию. | физические (юридические) лица | - Жилищный кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ);  | бесплатно |
| 6 | 12. Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | не должен превышать 15 рабочих дней даты поступления (регистрации) заявления в администрацию. | юридические лица; - физические лица | - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; | бесплатно |
| 7 | 13. Прием в эксплуатацию после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | не должен превышать 19 рабочих дней | - юридические лица; - физические лица | Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, размещен на официальном сайте администрации в сети Интернет по адресу http://старопольское.рф/ и в Реестре. | бесплатно |
| 8 | 14. Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | не должен превышать 15 рабочих дней | -физические лица;- юридические лица | - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ | бесплатно |
| 9 | 15. Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения, в том числе после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | не должен превышать 19 рабочих дней | - физические лица;-юридические лица | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ | бесплатно |
| 10 | 18 Присвоение и аннулирование адресов  | не более чем 6 рабочих дней со дня поступления заявления в ОМСУ/Организацию. | - физические лица | Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон «О кадастровой деятельности»;Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» | Бесплатно |
| 11 | **19.** Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и(или) пользование без проведения торгов | 90 календарных дней со дня регистрации заявления. | -физические лица;-ИП;- юридические лица | - Конституция Российской Федерации;- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая);- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая);- Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» | Бесплатно |
| 12 | 20. Решение вопроса о приватизации жилого помещения) | не более 1 месяца (не более 30 календарных дней) со дня поступления заявления в Администрацию | Физические лица | Пункты 3 и 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ Жилищный кодекс РФ, Гражданский кодекс РФ | Бесплатно |
| 13 | 42. выдача разрешений на захоронение | Предоставление муниципальной услуги осуществляется в день обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги. | Физические лица | Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ | Бесплатно |
| 14 | 43. выдача выписок из похозяйственной книги | не более 6 рабочих дней со дня регистрации заявления в ОМСУ со всеми необходимыми документами. | Физические лица | Пункт 17 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ | Бесплатно |
| 15 | 44. Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма | не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней со дня письменного обращения заявителя о предоставлении муниципальной услуги. | Физические лица | - Жилищным кодексом Российской Федерации;- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; | Бесплатно |
| 16 | 49 Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах | не может быть менее 21 рабочего дня и не должен превышать 2 (двух) месяцев. | Юридические лица, физические лица | Пункт 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ Земельный кодекс РФ | Бесплатно |
| 17 | 50. Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности | не более 30 календарных дней со дня поступления заявления о заключении соглашения об установлении сервитута в Администрацию | - физические лица;- ип;- юридические лица | -Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ;- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; | Бесплатно |
| 18 | 51. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | - в случае опубликования извещения о предоставлении земельного участка – 26 календарных дней с даты поступления (регистрации) в ОМСУ заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка;- в случае принятия решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка – 26 календарных дней с даты поступления (регистрации) в ОМСУ заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка;- в случае подготовки проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, их подписания и направления заявителю - 14 календарных дней с даты истечения 30 дней со дня опубликования извещения заявления при отсутствии заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе;- в случае принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка –14 календарных дней с даты истечения 30 календарных дней со дня опубликования извещения при отсутствии заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе;- в случае отказа в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка и принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка – 7 календарных дней со дня поступления заявлений о намерении иных граждан участвовать в аукционе;- в случае отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившему с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка и принятия решения о формировании земельного участка для предоставления посредством проведения аукциона – 7 календарных дней с даты поступления (регистрации) в ОМСУ заявлений о намерении иных граждан участвовать в аукционе.  | - физические лица | - Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая, вторая, третья);- Земельный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; | Бесплатно |
| 19 | 52.Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов | не более 15 рабочих дней (в период до 01.01.2023 – не более 10 рабочих дней) со дня поступления заявления и документов в Администрацию. | Юридические лица, физические лица; ИП  | Пункт 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ Земельный кодекс РФ | Бесплатно |
| 20 | 54. Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества | не более 6 (шести) рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества, в Администрацию (далее – заявление).. | Юридические лица, физические лица; ИП | Федеральный закон от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ Федеральный закон от 9 февраля 2009 года N 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления" | Бесплатно |
| 21 | 55.Предоставление разрешения (ордера) на осуществление земляных работ | - при предоставлении разрешения (ордера) на осуществление земляных работ не должен превышать 5 рабочих дней со дня регистрации заявления в Администрации;- при предоставлении разрешения (ордера) на осуществление земляных работ в связи с аварийно - восстановительными работами (за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2.4.1 настоящего административного регламента) составляет не более 3 рабочих дней со дня регистрации заявления в Администрации;- при предоставлении разрешения (ордера) на осуществление земляных работ по основанию, предусмотренном в пункте 1.2.3.12 настоящего административного регламента допускается проведение земляных работ до получения разрешения (ордера) на проведение земляных работ при условии направления в администрацию муниципального образования заявления на получение разрешения (ордера) на проведение земляных работ не позднее, чем за 3 рабочих дня до начала земляных работ;- при продлении разрешения (ордера) на осуществление земляных работ - не более 3 рабочих дней со дня регистрации заявления в Администрации;- при закрытии (исполнении) разрешения (ордера) на осуществление земляных работ - не более 5 рабочих дней со дня регистрации заявления в Администрации. | Юридические лица, физические лица | Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ | Бесплатно |
| 22 | **59.** Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности» | не более 30 дней | -физические лица;- ИП;- юридические лица | - Гражданский кодекс Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Бесплатно |
| 23 | 64.Прием заявлений от молодых граждан (молодых семей) о включении их в список молодых граждан (молодых семей), изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» | не более тридцати рабочих дней с даты поступления заявления в Администрацию непосредственно, либо через МФЦ. | - физические лица | - Конституция Российской Федерации от 12.12.1993;- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; | Бесплатно |
| 24 | 65. Прием заявлений от граждан о включении их в состав участников основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа | не более 30 рабочих с даты поступления заявления в Администрацию непосредственно, либо через МФЦ. | физические лица | - Конституция Российской Федерации от 12.12.1993;- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; | Бесплатно |
| 25 | 66 Прием заявлений от молодых семей о включении их в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации | не более пятнадцати календарных дней с даты поступления заявления в Администрацию непосредственно, либо через МФЦ. | физические лица | -Конституция Российской Федерации от 12.12.1993;-Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; | Бесплатно |
| 26 | 67. Прием заявлений от граждан о включенииих в состав участников, изъявивших желание получить социальную выплату на строительство (приобретение) жилья, в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»» |  |  |  | Бесплатно |
| 27 | 69. Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | не более 7 рабочих дней с даты поступления (регистрации) заявления в ОМСУ.  | - физические лица;-юридические лица;- ИП | 1) Конституция Российской Федерации;2) Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;3) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Бесплатно |
| 28 | 71. Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Старопольское сельское поселение Ленинградской области | Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 28 рабочих дней с даты поступления (регистрации) заявления  | Юридические лица, физические лица; ИП | Федеральный закон от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» | БесплатноБесплатноБесплатно |
| 29 | 72. Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности |  |  |  | Бесплатно |
| 30 | 73. Выдача разрешения на использование земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута | а) в случае рассмотрения заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута - не более 22 рабочих(25 календарных + 3 рабочих)дней со дня поступления заявления в Администрацию;б) в случае рассмотрения заявления о выдаче разрешения на размещение объекта на землях, земельном участке или части земельного участка - не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления в Администрацию. | Юридические лица, физические лица; ИП | Федеральный закон от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ пункт 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации | Бесплатно |
| 31 | 74. Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства | не более 90 (девяноста) календарных дней | - юридические лица;- ип  | 1)Конституция Российской Федерации;2) Гражданский кодекс Российской Федерации;3) Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» » (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ); | Бесплатно |
| 32 | 75Организация предоставления во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или пользование) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» | не более 33 рабочих дня с даты поступления заявления в Администрацию. | физические лица | - Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ;-Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ;- Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; | Бесплатно |
| 33 | 81. Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда | - 25 рабочих дней со дня регистрации в ОМСУ заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Заявление подается заявителем после получения уведомления ОМСУ о наличии свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда;- не более 25 рабочих дней со дня регистрации в ОМСУ заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.  | физические лица | Жилищный кодекс РФ, | Бесплатно |
| 34 | 85. Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в границах населенных пунктов муниципального образования Старопольского сельского поселения | Срок предоставления муниципальной услуги составляет 21 рабочий день с даты поступления (регистрации) заявления в ОМСУ. | Юридические лица, физические лица; ИП | Земельный кодекс, Лесной кодекс,Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ | Бесплатно |
| 35 | 87. Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков | 20 рабочих дней с даты поступления (регистрации) заявления | - физические лица;- ИП;- юридические лица. | Постановление Правительства РФ от 11 марта 2010 г. N 138 пункт 49. | Безвозмездно |
| 36 | 92. Включение в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов | Не более 10 календарных дней | физические и юридические лица | Постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 | Безвозмездно |
| 37 | 93.Согласование создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов | не должен превышать 20 календарных дней с даты поступления (регистрации) заявления в администрацию | физические лица и (или) юридические лица | - Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; | Бесплатно |
| 38 | 94. Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории муниципального образования Старопольское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации | Не более 20 календарных дней со дня поступления в Администрацию ходатайства об установлении публичного сервитута | - юридические лица | - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;-Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ; | Бесплатно |
| 39 | 105.Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги в администрацию. | - юридические лица; -индивидуальные предприниматели,- физические лица | В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и в целях унификации регламентов по предоставлению государственных и муниципальных услуг (функций) в Ленинградской области | Бесплатно |
| 40 | 110. Согласование проведения ярмарки на публичной ярмарочной площадке на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный Ленинградской области | не более 3 рабочих дней с даты поступления (регистрации) заявления в Администрацию. | - юридические лица; -индивидуальные предприниматели | В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и в целях унификации регламентов по предоставлению государственных и муниципальных услуг (функций) в Ленинградской области | Бесплатно |